

Il presente viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
F.to DOTT. STEFANO SCHIRMENTI

IL SINDACO  
F.to MARCO WALTER COLUMBU

**COMUNE DI OLLOLAI**  
PROVINCIA DI NUORO

**Copia Conforme**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Publicato il 02/07/2012

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che copia della deliberazione sopraesesa, è stata pubblicata all'albo pretorio dal 02/07/2012 e vi rimarra' per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. STEFANO SCHIRMENTI

**Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.47 COMMA 2° LEGGE 142/90.**  
F.to IL SEGRETARIO

**N° 35 del 27/06/2012**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER LAVORI DI  
COMPLETAMENTO RELATIVI AL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI  
EDILIZIA PER LA LOCAZIONE A CANONE SOCIALE

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisette** del mese di **Giugno** alle ore **18.00** nella sala delle Adunanze del Comune, convocata con apposto avviso, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone seguenti:

	Nominativo	Presente
1	MARCO WALTER COLUMBU	SI
2	ANNA BUSSU	SI
3	FRANCESCO BARONE	SI
4	PATRIZIO MAZZETTE	NO
5	MARIO NONNE	SI

Presiede la seduta il **Sindaco MARCO WALTER COLUMBU**, con l'assistenza del Segretario, **DOTT. STEFANO SCHIRMENTI**.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## PREMESSO

\_ che è intendimento dell'Amministrazione Comunale realizzare il completamento dei lavori di "programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale";  
 \_ che con Deliberazione della Giunta Comunale n.14 del 22.03.2010, veniva approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di "programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale";  
 \_ che i lavori di cui al precedente punto sono in fase di conclusione;  
 \_ che dalla contabilità dei lavori risulta una economia di € 53.980,32 derivante in parte dal ribasso d'asta e che pertanto è intendimento utilizzare tali risorse per l'intervento di completamento in questione, iscritte all'intervento 2.09.02.01 del bilancio di previsione, in conto RR.PP 2009;

EVIDENZIATO che in particolare risulta necessario effettuare, nell'ambito del completamento dei Lavori di "programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale", i seguenti interventi:

- Messa in sicurezza del Piazzale destinato a parcheggio mediante la realizzazione della recinzione;
- Realizzazione della pavimentazione del piazzale in cls;
- Ripristino di una parte di pavimentazione esterna in autobloccanti demolita durante l'esecuzione dei lavori;
- Realizzazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche;

VISTO il progetto preliminare di completamento dell'Intervento di "programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale", predisposto dai Tecnici A.T.P Garau – Morittu e Zoroddu e rilevato che il quadro economico prevede la spesa complessiva di 53.980,32 euro così ripartita:

1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (di cui €986,30 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€41.875,81
2	Somme a disposizione dell'amministrazione:	
2a	Iva relativa a lavori (10%)	€ 4.187,58
2b	Spese Tecniche	€ 7.079,42
2c	Incentivo RUP	€ 837,52
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 12.104,52</b>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 53.980,32

RITENUTO di dover approvare il progetto preliminare in considerazione del fatto che risponde alle esigenze per le quali è stato commissionato;

## VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n° 163/2006;
- la legge regionale n° 5/2007;
- il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;
- lo Statuto comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs.267/2000 T.U. EE.LL.;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DI DARE atto che quanto espresso in premessa, fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE, il progetto preliminare relativo ai Lavori di completamento dell'Intervento di "programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale", dell'importo complessivo di €53.980,32

QUADRO ECONOMICO

1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (di cui €986,30 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€41.875,81
2	Somme a disposizione dell'amministrazione:	
2a	Iva relativa a lavori (10%)	€ 4.187,58
2b	Spese Tecniche	€ 7.079,42
2c	Incentivo RUP	€ 837,52
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 12.104,52</b>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 53.980,32

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000, il sottoscritto esprime parere positivo (espresso nella proposta di deliberazione)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO

F.to Ing. Davide Soro