



# COMUNE DI OLLOLAI

PROVINCIA DI NUORO

Ufficio del Sindaco

Via Mazzini, 2 – 08020 Ollolai (NU) – P.IVA n. 00601080914 – Tel 078451051 – Fax 078451499

**I.M.U.**

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

**Si comunica che il 17 dicembre 2012 (il 16 cade di domenica) scade il termine per il pagamento del saldo IMU 2012.**

L'importo del SALDO deve essere calcolato utilizzando le seguenti aliquote:

- 1) Aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 7,6‰;
- 2) Aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011: 4‰;

Collegandosi sul sito internet istituzionale del Comune di Ollolai ([www.ollolai.com](http://www.ollolai.com)) e cliccando sul banner "Calcolo IMU" presente sull'Home page è possibile, inserendo la categoria catastale e la rendita\* del proprio immobile, effettuare il calcolo del SALDO. Il programma visualizza il dovuto per l'intero anno, la quota della prima rata e la quota del SALDO. Cliccando quindi su "produci F24" di otterrà il modello pronto per il versamento del SALDO e i relativi codici tributo e comune.

Alcune tra le novità di maggior rilievo:

- il versamento dell'acconto deve essere eseguito esclusivamente attraverso mod. F24 specificando l'apposito codice tributo previsto per tipologia immobile (**G044** cod. Comune Ollolai);
- per abitazione principale si intende l'immobile nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;
- la detrazione è stata elevata a 200,00 euro (ai fini ICI era 103,29 euro) aumentabile di ulteriori 50,00 euro per ogni figlio (max 8) di età non superiore a ventisei anni, purché residente anagraficamente e dimorante abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- per gli immobili diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze una quota (0,38%) è riservata allo Stato ed è versata contestualmente all'IMU dovuta al Comune;
- si considerano pertinenze, esclusivamente, gli immobili iscritti al Catasto nella categoria C/2, C/6 o C/7 e solo uno per singola categoria;

**Dove rivolgersi:** UFFICIO TRIBUTI- IMU Via Mazzini, 2 – secondo piano - tel. 078451051 – 078451052 fax 078451499

Ollolai li, 10.12.2012

**IL SINDACO**

**F.to Marco Walter Columbu**