



PROVINCIA DI NUORO

Settore Ambiente, Agricoltura e Polizia Provinciale



DETERMINAZIONE N.

870

DEL

07 MAG. 2013

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 30.12.1923, n. 3267 e dell'art. 21 del R.D. 16.05.1926 n. 1126, trasformazione di terreno saldo in area di sedime per la costruzione di un fabbricato rurale - Proponente Sedda Mario, Loc. "Filiguri" - Ollolai.

LA DIRIGENTE

VISTI:

- il R.D.L. 30/12/1923 n. 3267, "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e terreni montani";
- il R.D. 16/05/1926 n. 1126, "Approvazione del regolamento per l'applicazione del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267";
- la L.R. 12/06/2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", art. 61;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 24/3 del 28/6/2007, "Attuazione legge regionale n. 9/2006 - "Indirizzi applicativi per delle funzioni trasferite";
- le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale (PMPPF) per i boschi e terreni sottoposti a Vincolo Idrogeologico approvate con Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente n. 24/CFVA del 23/08/2006;

VISTA l'istanza e gli allegati cartografici, trasmessi alla Provincia di Nuoro dall'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Nuoro in data 03/04/2013, acquisiti con prot. n. 7386 del 09/04/2013 del signor Sedda Mario, intesi ad ottenere l'autorizzazione per la trasformazione di terreno saldo in area di sedime per la costruzione di un fabbricato rurale in un'area distinta in catasto al foglio 15 mappale n. 133 in località "Filiguri", in agro del Comune di Ollolai, in zona E dello strumento urbanistico comunale;

VISTA la relazione istruttoria, nota prot. n. 23381 del 02/04/2013, del Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Nuoro ed effettuate le opportune verifiche, si evince che:

- il terreno interessato dalla trasformazione:
 - è sottoposto a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. 30/12/1923 n. 3267;
 - è sottoposto a Vincolo Paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lettera c) "fiumi e torrenti,.. " e lettera g) "territori coperti da foreste e boschi" del D.lgs n. 42/04;
 - ricade in zona classificata come area di pericolosità elevata da frana "Hg3" dal Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI), approvato con Deliberazione G.R. n. 27/14 del 26/04/2006 e s.s.m.m.i.i.;
 - è una porzione libera e piana, localizzato in un area con altitudine di 565 mt s.l.m.;
- è prevista la realizzazione di un fabbricato rurale, delle dimensioni di mt. 10,00 x 4,00 che comporta la trasformazione complessiva di 40,00 mq di terreno saldo in area di sedime;

CONSIDERATO che i movimenti di terra previsti sono riconducibili agli scavi per le fondazioni del fabbricato, che la realizzazione dell'opera non comporta il taglio di piante arboree o arbustive, la trasformazione, se attuata nel rispetto delle prescrizioni riportate di seguito, rientra tra le forme di utilizzazione compatibili con l'art. 1 del R.D.L. n. 3267/1923.

VALUTATO che i lavori previsti configurano la trasformazione di un terreno sottoposto a vincolo idrogeologico, disciplinata dall'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, il procedimento amministrativo in esame è stato regolarmente esperito in conformità dell'art. 21 del R.D. 1126/1926;

PRESO ATTO:

- che a seguito dei 15 giorni di esposizione dell'istanza all'Albo Pretorio del Comune di Ollolai non sono pervenute opposizioni né alcuna osservazione è stata fatta dal Sindaco del medesimo Comune, in virtù del richiamato art. 21 R.D. n. 1126/1926;

- del parere favorevole espresso dal Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di V.A. di Nuoro di cui alla nota prot. n. 23381 del 02/04/2013;
- della relazione istruttoria del responsabile del procedimento;

RAVVISATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI AUTORIZZARE ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/23 il signor Sedda Mario, nato a Ollolai il 19/07/1944 e residente a Gavoi in Via Martini Domenico n. 10, alla trasformazione di **40,00 mq** di terreno saldo sottoposto a vincolo idrogeologico in area di sedime per la realizzazione di un fabbricato rurale, nell'area distinta in catasto al **foglio 15 mappale n. 133** in località "**Filiguri**" in agro del Comune di **Ollolai**, così come rappresentato nella planimetria allegata che fa parte integrante della presente determinazione:

- 1) Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni:
 - I. L'interessato dovrà comunicare preventivamente la data d'inizio lavori al Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Nuoro anche per il tramite della Stazione Forestale di Gavoi;
 - II. l'area oggetto di trasformazione dovrà essere quella indicata negli elaborati cartografici;
 - III. i movimenti di terra dovranno essere conformi all'opera prevista e limitati all'area di ingombro della stessa;
 - IV. l'area contermina dovrà essere immediatamente sistemata senza lasciare cumuli di terra e senza alterazioni del profilo morfologico del sito, avendo cura di realizzare un buon drenaggio per un regolare deflusso delle acque dalla stessa area;
 - V. durante la fase di cantiere dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti necessari ad evitare la compromissione della vegetazione e dei terreni limitrofi all'area interessata dall'intervento;
 - VI. il materiale di risulta in esubero dovrà essere gestito in conformità alla normativa specifica vigente.
- 2) La presente autorizzazione è rilasciata ai sensi dell'art.7 del R.D.L. 3267/23, fatti salvi eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre norme amministrative vigenti in relazione alla necessità di ulteriori provvedimenti autorizzativi.
- 3) La presente autorizzazione non esime il richiedente dagli obblighi derivanti dai procedimenti amministrativi e/o penali, conseguenti alla mancata osservanza delle norme di cui al R.D.L. 20.12.1923, n. 3267.
- 4) Qualora i terreni di cui alla presente autorizzazione risultassero colonizzati dalla vegetazione spontanea, a seguito di mancata esecuzione dei lavori o per interruzione prolungata delle lavorazioni (per un periodo superiore a cinque anni), si dovrà procedere a nuova richiesta di autorizzazione secondo la procedura di cui all'art. 7 del R.D.L. 3267/1923.
- 5) L'inosservanza delle condizioni indicate negli articoli precedenti, determina la revoca dell'autorizzazione con applicazione delle sanzioni di cui al Titolo I Capo II del R.D.L. 3267/23. L'eventuale mantenimento dei lavori eseguiti in difformità delle prescrizioni citate e le modifiche in corso d'opera, sono subordinate alle disposizioni che saranno impartite dall'Amministrazione competente, su parere del Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale Corpo Forestale e di V.A. competente per territorio, al fine di prevenire i danni di cui all'art. 1 del R.D.L. 3267/23.
- 6) La presente determinazione sarà inviata al Comune di Ollolai per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni, così come previsto all'art. 21 del R.D. 1126/26 ed al Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Nuoro per la notifica all'interessato.
- 7) Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso al TAR Sardegna nel termine perentorio di 60 giorni dalla data di ricevimento del presente atto o al Capo dello stato entro 120 giorni.

La Dirigente

Dott.ssa Cecilia Sotgiu



[Handwritten signature]